

## ANEXA nr. 11

( Anexa nr. 1K la normele metodologice)

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea HUNEDOARA/VULCAN	Registrul de evidență nr. 2 din 14/05/2024
Primăria MUNICIPIULUI VULCAN	

Încheiat astăzi, 18.07.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 25309/14.05.2024 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului VULCAN, tarlăua -, parcela -, categoria de folosință FÂNAȚ, identificat prin nr. cadastral 61597, și număr carte funciară 61597, în suprafață de 1,4036 ha, reprezentând cota de 1/1, județul HUNEDOARA, depusă de BABEȘ LUCIA-RODICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2630101205028, identificată cu C.I. seria HD nr. 926784, eliberat de SPCLEP PETROȘANI, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în MUNICIPIUL PETROȘANI, str. ȘTEFAN CEL MARE, nr. 8, județul HUNEDOARA, codul poștal 332008, țara ROMÂNIA, telefon 0761339028/0762617356, e-mail [babes\\_lucia2000@yahoo.com](mailto:babes_lucia2000@yahoo.com), cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă CĂSĂTORITĂ, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. [17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. [268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. [17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. [268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. [17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 61597, nr. cadastral 61597, suprafață 1,4036 ha, sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 25309/14.05.2024/data , pentru terenul agricol în suprafață de 1,4036 ha, deposedată de BABEȘ LUCIA-RODICA, în calitate de vânzătoare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 25496/15.05.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site în data de 15.05.2024.

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. [17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. -/-(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. [17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. [17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.07.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.08.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site .MUNICIPULUI VULCAN, în data de 18.07.2024.

Primar,  
MERIȘANU CRISTIAN ION



Secretar general,  
ROGOBETE MIHAELA ELENA

Inspector,

DÎRNU ANȚA GABRIELA